

Comune di Castelfiorentino
 Provincia di Firenze

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA
 PUBBLICA RELATIVA ALL'INTERVENTO
 UNITARIO DI AMPLIAMENTO IUA1 -
 UTOE6 VIA PROFETI

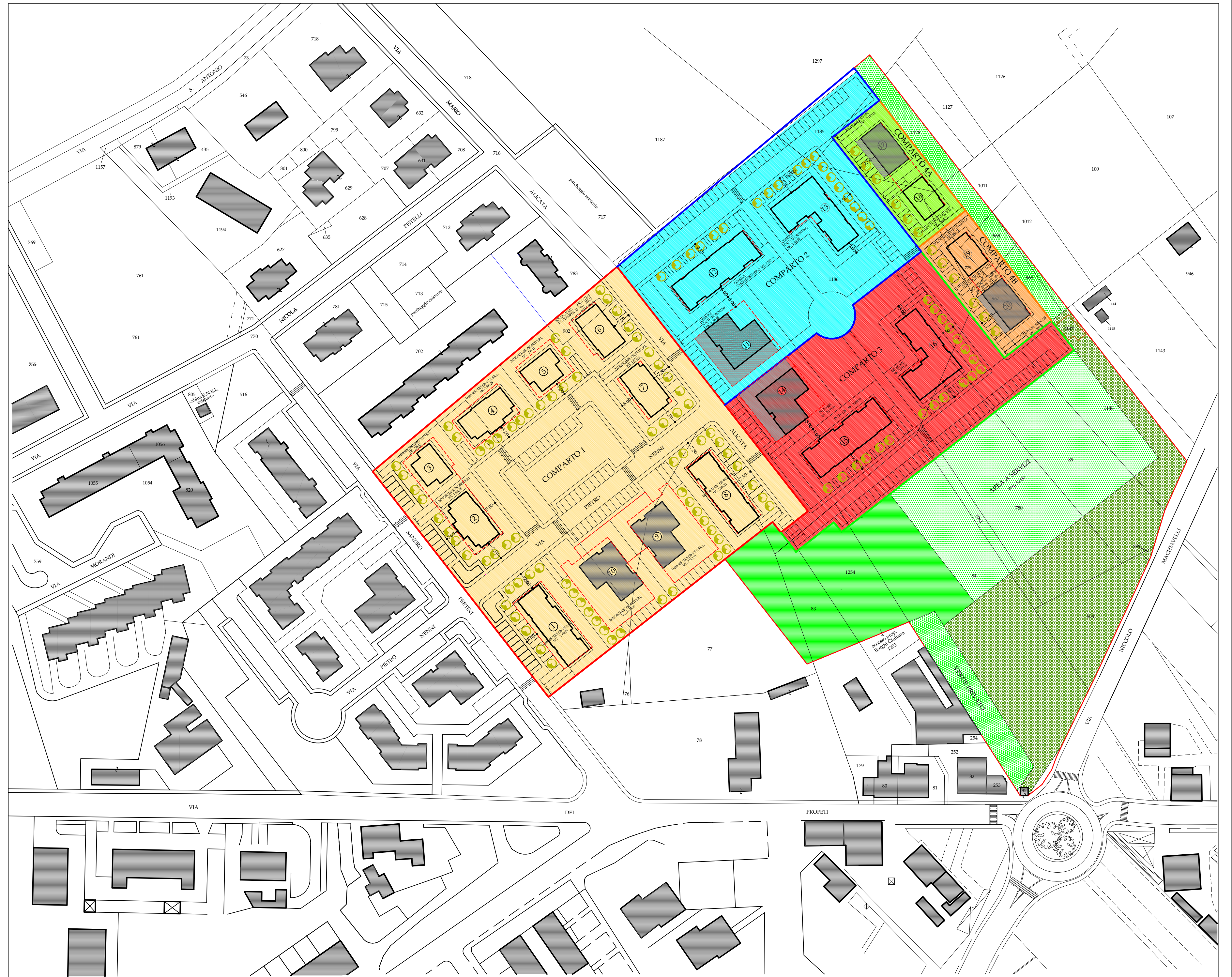
Soggetti proponenti:
 IMMOBILIARE PROFETI S.R.L.
 SOLANGE S.A.S
 PETRI FIORENZO

Progettisti:
 Dott. Ing. MANRICO PADOVANI
 Geom. MICHELE TOMASULO

PLANIMETRIA DI PROGETTO GENERALE
 SUDDIVISIONE IN COMPARTI
 ASSEGNAZIONE LOTTI

Dicembre 2016

5



DATI URBANISTICI DI PROGETTO
 I.U.A. 1 - UTOE 6 - VIA PROFETI

LOTTO	TIPOLOGIE	S.U.L. (mq)	VOLUME (mc)	%
1	B-C	936,77	2.810,30	
2	B-C	624,51	1.873,54	
3	B-C	312,25	936,76	
4	B	468,38	1.405,15	
5	B	468,38	1.405,15	
6	B	460,10	1.380,31	
7	B	520,43	1.561,28	
8	B	749,41	2.248,23	
9	C-D	770,23	2.310,68	
10	C-D	770,23	2.310,69	
TOT. COMPARTO 1		6.080,70	18.242,09	45,38

LOTTO	TIPOLOGIE	S.U.L. (mq)	VOLUME (mc)	%
11	C-D	700,00	2.100,00	
12	B	760,26	2.280,80	
13	B	700,00	2.100,00	
TOT. COMPARTO 2		2.160,26	6.480,80	16,12
14	C-D	700,00	2.100,00	
15	B	760,27	2.280,80	
16	B	745,06	2.235,17	
TOT. COMPARTO 3		2.205,33	6.615,97	16,46
17	B-C	923,37	2.770,12	
18	B	561,64	1.684,93	
TOT. COMPARTO 4A		1.485,02	4.455,05	11,08
19	B	561,64	1.684,93	
20	B-C	907,05	2.721,16	
TOT. COMPARTO 4B		1.468,69	4.406,09	10,96
TOT. COMPLESSIVO		13.400,00	40.200,00	100,00

COMPARTI	S.U.L. (mq)	VOLUME (mc)	%
COMPARTO 1	6.080,70	18.242,09	45,38
COMPARTO 2	2.160,26	6.480,80	16,12
COMPARTO 3	2.205,33	6.615,97	16,46
COMPARTO 4A	1.485,02	4.455,05	11,08
COMPARTO 4B	1.468,69	4.406,09	10,96
TOT. COMPLESSIVO	13.400,00	40.200,00	100,00

PROPRIETARIO	LOTTO	S.U.L.	CUBATURA
IMMOBILIARE PROFETI S.R.L.	1	832,68	2.498,04
IMMOBILIARE PROFETI S.R.L.	2	520,43	1.561,28
IMMOBILIARE PROFETI S.R.L.	3	249,80	749,41
IMMOBILIARE PROFETI S.R.L.	4	520,43	1.561,28
IMMOBILIARE PROFETI S.R.L.	5	249,80	749,41
IMMOBILIARE PROFETI S.R.L.	7	624,51	1.873,54
IMMOBILIARE PROFETI S.R.L.	8	749,41	2.248,23
IMMOBILIARE PROFETI S.R.L.	9	936,77	2.810,30
IMMOBILIARE PROFETI S.R.L.	10	936,77	2.810,30
TOTALE IMMOBILIARE PROFETI S.R.L.		mq. 5.620,60	mc. 16.861,78
PETRI FIORENZO		85,73	257,21
SOLANGE S.A.S.		374,37	1.123,10
totale	6	460,10	1.380,31
TOTALE COMPARTO 1		mq. 6.080,70	mc. 18.242,09

PROPRIETARIO	LOTTO	S.U.L.	CUBATURA
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	11	700,00	2.100,00
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	12	760,26	2.280,80
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	13	700,00	2.100,00
TOTALE COMPARTO 2		mq. 2.160,26	mc. 6.480,80
DELFO SRL	14	700,00	2.100,00
DELFO SRL	15	760,27	2.280,80
DELFO SRL	16	745,06	2.235,17
TOTALE COMPARTO 3		mq. 2.205,33	mc. 6.615,97
BALDANZI LIDO - CANTINI SILVANA	17	923,37	2.770,12
BALDANZI LIDO - BALDANZI GRAZIELLA	18	561,64	1.684,93
BALDANZI LIDO - BALDANZI GRAZIELLA		220,91	662,73
BORGHI GIULIANA - DELFO SRL		340,73	1.022,20
totale	19	561,64	1.684,93
CIAMPOLINI LEONETTO		168,14	504,41
MORI BRUNA		17,62	52,86
BORGOTTI ALESSANDRO		101,39	304,16
MORELLI ALICE E CARLA		121,89	365,68
BORGHI LINA E LORIANA		189,70	569,09
TURCHI LIRIANO E SIRLE		308,32	924,96
totale	20	498,02	1.494,05
TOTALE COMPARTI 2-3-4a-4b		mq. 7.319,30	mc. 21.957,91